



Merdeka 118大楼成为大马首座荣获LEED铂金级认证摩天高楼

April 23, 2024



吉隆坡Merdeka 118（默迪卡118）大楼项目荣获领先能源与环境设计（LEED）铂金级认证（LEED核心与外壳评级系统2009版），成为大马首座荣获此殊荣的摩天高楼建筑项目。

LEED认证核实此建筑项目符合由美国绿色建筑委员会（USGBC）制定和执行的LEED评级系统中规定的标准。此认证项目由绿色建筑认证机构（GBCI）监督。

Merdeka 118大楼属于国民投资机构（Permodalan Nasional Bhd）独资子公司PNB Merdeka Ventures有限公司持有和建造。此外，Merdeka 118大楼高678.9米，是东南亚第一高楼，也是世界第二高楼。

PNBMV首席执行官Tengku Dato' Ab. Aziz Tengku Mahmud表示，LEED铂金级认证标志着Merdeka 118大楼达成了一个重要里程碑，即成为大马首座获得三项绿色铂金评级的摩天高楼建筑项目。

他说道，“一旦Merdeka 118获得所有铂金评级认证，这座大楼将同时在大马和国际奠定最高可持续发展标准，进一步巩固其标志性地 位。”





Merdeka 118的目标是获得绿色地产 (GreenRE) 和绿色建筑指数 (GBI) 的铂金级认证。与此同时, 该大楼也正在积极争取获得国际 WELL建筑研究院亚太区 (International WELL Building Institute Asia Pacific) 颁发WELL认证, 以便为租户和周边社群的福祉提供支持。

另外, Tengku Dato' Ab. Aziz补充道, USGBC对Merdeka 118大楼项目进行了评估, 评估领域包括场地可持续发展性、用水效率、能源与大气、材料与资源、室内环境质量以及设计创新。同时, 该机构也针对节水景观设计、减少用水量、优化能源性能和增强调试等方面给予了认可。

他表述, “这项认证也认可了团队的贡献和辛勤工作, 以及在设计和施工中采用了最佳实践的方案。”

涵盖超过310万平方英尺的总建筑面积, Merdeka 118大楼拥有84层高级甲级办公空间、17层大马首家且也是唯一的吉隆坡柏悦酒店 (Park Hyatt Kuala Lumpur Hotel), 以及东南亚最高的观景台The View at 118。同时, 该大楼也与118商场 (118 Mall) 无缝衔接, 后者将提供精彩及多元化的零售品牌。

另一边厢, 该项目与名为Merdeka Boulevard at 118的4英亩绿化景观和开放式空间相连。这些建筑毗邻大马的两个国家级地标, 即国家体育馆 (Stadium Negara) 和默迪卡体育馆 (Stadium Merdeka) (大马于1957年宣布正式独立的场地)。同时, 该地区历史悠久, 文化底蕴深厚, 将为社群打造一个充满活力且精心设计的工作和生活空间。